



Drogi, szkołka i Spółka



Biorąc pod uwagę fakt, że w 2007 roku budżet inwestycyjny Wesolej po raz pierwszy w historii przekroczył 32 mln złotych, zaawansowanie dzielnicowych inwestycji ogólnie jest na zadowalającym poziomie. Dzielnica dobrze radzi sobie z budową dróg. Dużo przetargów zostało rozstrzygniętych w pierwszej połowie roku, dlatego obecnie mamy już nowe drogi gotowe do użytkowania. Wiele ulic jest w trakcie realizacji, są również takie, na wykonanie których rozstrzygane są przetargi lub podpisywane umowy z wykonawcami.

Mniej optymistycznie wygląda realizacja budowy i rozbudowy obiektów szkolnych. Kilka niezależnych powodów wpłynęło na pewne opóźnienia w tej sferze. Zdarzyło się kilka razy, że do przetargu na rozbudowę szkół nie zgłosił się żaden wykonawca, a w kolejnych przetargach oferty znacznie przekraczały kwoty przewidziane w naszym budżecie na sfinansowanie tych inwestycji. W takich przypadkach Dzielnica musiała wnioskować do Miasta Stołecznego o przesunięcie środków posiadanych na innych zadaniach lub o przyznanie dodatkowych. Najbardziej uwidoczniło się to w przypadku budowy Zespołu Szkół w osiedlu Zielona. Jest to największa z dotychczasowych inwestycji realizowanych w Wesolej. Aby skutecznie rozstrzygnąć przetarg na tę inwestycję, Dzielnica musiała wnioskować do Rady Miasta o dodatkowe 3 mln zł

do wykorzystania w 2009 roku. Jest to duże obciążenie naszego budżetu, dlatego należy mieć nadzieję na uzyskanie dofinansowania budowy tej szkoły z funduszy zewnętrznych. Jednakże ten problem staje się prawie niezauważalny w zestawieniu z planowaną budową szkoły podstawowej w Starej Miłośnie. W bieżącym roku przewidziane było opracowanie koncepcji i przystąpienie do prac projektowych tej szkoły, a na dzień dzisiejszy nie mamy jeszcze decyzji o warunkach lokalizacji, nie mamy także najmniejszej pewności, czy działka na której ma powstać nowa szkoła będzie kiedykolwiek udostępniona do dyspozycji Dzielnicy Wesola. Od kilku miesięcy trwają rozmowy pomiędzy Zarządem Dzielnicy i MPZBDJiW sp. z o.o. (Spółka Ziemiska) w sprawie zakupu działki przy ul. Jeździeckiej 20 i nie widać końca tych rozmów. Zarząd Spółki Ziemskiej próbuje wszelkimi sposobami przeświadczać realizację na tym terenie swoich pomysłów, występując jednocześnie z cynicznymi hasłami obrony interesów wszystkich mieszkańców osiedla. A według najnowszych danych w jednej szkole w Starej Miłośnie uczy się więcej dzieci niż w trzech pozostałych szkołach Wesolej łącznie.

Jeżeli czas trwania negocjacji w sprawie działki pod szkołę, będzie zbliżony do czasu rozmów w sprawie przejęcia od MPZBDJiW sp. z o.o. oczyszczalni Cyraneczka to powinniśmy się już teraz pożegnać z myślą o rozpoczęciu budowy szkoły w najbliższych latach. Spółka nie mająca pozwolenia na odbiór i oczyszczanie ścieków pozorując zamiar przekazania oczyszczalni,

od kilku lat wodzi za nos sztab urzędników Prezydenta Warszawy. Tak samo dzieje się w przypadku działki pod budowę szkoły. Jak wynika z zachowanych dokumentów działka przy ul. Jeździeckiej 20 została zakupiona przez podmiot inny niż Spółka Ziemiska, która w bliżej nieokreślony sposób weszła w prawa właścicielskie. Dlaczego do tej pory nie zostały powiadomione organa ścigania? Jak długo jeszcze ten pasożyt będzie zatruwał życie tysiącom mieszkańców osiedla?

Józef Wojtas

Ośrodek Kultury w Wesolej
zaprasza na koncert

ku czci ofiar
Powstania Warszawskiego

Koncert odbędzie się
w niedzielę 30.09. o godz. 16
w Klubie Garnizonowym
„Kościuszkowiec” w Wesolej,
przy ul. Plac Wojska Polskiego 1.

Podczas koncertu wysłuchamy:

Agnieszki Wilemajtyś, Małgorzaty Kubali,
Aleksandra Czajkowskiego – Ładysza oraz
Chóru II Canto Magnificat. Akompaniować
na fortepianie będą Adam Sychowski i
Marcin Olszowy. Deklamować będą
laureatki konkursów recytatorskich.

Inwestycyjna jesień



Co roku Zarząd Dzielnicy mobilizowany przez radnych deklaruje, że prace inwestycyjne będą realizowane we wcześniejszym okresie. I wreszcie, w tym roku widać że tak się dzieje. Choć nie unikniemy kilku inwestycji nerwowo kończonych (z powodu na pogodę) w ostatnim kwartale. A to ze względu na naprawę bardzo rozbudowany i ambitny plan inwestycyjny.

Najlepiej widać to na przykładzie inwestycji drogowych. W tym roku zostaną wybudowane łącznie 22 ulice (bądź ich odcinki) o łącznej długości 7,5 km, co stanowi bez mała 10% łącznej długości dróg gminnych na terenie Dzielnicy. Z tych 22 inwestycji 15 jest już ukończonych lub prawie gotowych, zostało jeszcze 7: ul. Sportowa, Lipowa, Piotra Skargi, II etap Uroczej, II etap Mazowieckiej, Fabryczna oraz dokończenie wschodniego wylotu ul. Jana Pawła II (wraz z przebudową ronda). Termin wykonania większości z nich jest wyznaczony na 15 grudnia br.

Warto zauważyć, że II etap Mazowieckiej miał być realizowany w roku przyszłym, jednak ponieważ zostały wycofane środki finansowe z innych inwestycji, Zarządowi udało się dokonać ich przesunięcia, i jeszcze w tym roku cała ulica Mazowiecka zostanie dokończona.

Chciałem także zwrócić uwagę, że ze względu na problemy własnościowe, na krótkim fragmencie ul. Fabryczna (na wysokości SUW-u) pozostanie nie-

zbudowana, na szczęście sporny fragment gruntu dotyczy jedynie pasa jezdni, dzięki temu chodnik i oświetlenie zostaną zbudowane na całej długości, bez przerwy. Zostanie w ramach tej inwestycji zbudowane brakujące oświetlenie na wybudowanych poprzednio fragmentach tej ulicy.

Lekki niepokój budzi fakt, że przetarg na budowę ul. Jana Pawła II wygrała firma Link Europa, która właśnie rozpoczyna budowę ul. Fabrycznej. A jest niestety znana z niedotrzymywania terminów inwestycji. Choć mam nadzieję, że konsekwentne wyegzekwowanie w zeszłym roku kar umownych (ok. 100 tys. zł) za spóźnienie na budowany przez nią odcinek ul. Jana Pawła II czegoś tego wykonawcę nauczyło.

Jeszcze garść informacji na temat wyczekiwanej przez wszystkich budowy połączenia Starej Miłośny z Międzylesiem. Przypominam, że jest to droga powiatowa, więc tą inwestycję prowadzi ZDM. W kwietniu została podpisana umowa na wykonanie projektu, na który wykonawca ma czas do końca grudnia. Znałe są już jego założenia (np. jest koncepcja budowy pętli autobusowej w rejonie skrzyżowania ul. Granicznej i Borkowskiej, dzięki czemu będzie można m.in. przedłużyć trasę autobusu 147). Nie jest znany jeszcze plan inwestycji ZDM na rok przyszły, trudno więc przesądzić czy budowa tej ulicy odbędzie się w roku 2008, ale na pewno władze Dzielnicy zrobią wszystko, aby się tak stało. O postępach prac będą Państwo na bieżąco informowani.

Marcin Jędrzejewski

„..... kamieniem węgielnym jest
sam Chrystus Jezus” [Ef. 2,20]

ZAPROSZENIE

W imieniu własnym
oraz księży pracujących
w parafii św. Hieronima
w Starej Miłośnie,
przy ul. Rumianko-
wej 2/4 serdecznie zapra-
szam **dnia 30.09.2007 r.**
w niedzielę o godz. 13.00
na uroczystą Mszę Świę-
tą, podczas której Jego
Ekscelencja Ks. Abp
Sławoj Leszek Głódź
dokona wmurowania ka-
mienia węgielnego bu-
dowanej świątyni.

Ks. Stanisław Popis
proboszcz parafii
św. Hieronima
w Starej Miłośnie