



Z prac Rady Dzielnicy

W ciągu ostatniego miesiąca Rada Dzielnicy spotkała się łącznie trzy razy. Odbłyły się dwie sesje nadzwyczajne oraz jedna zwyczajna. Pierwsza sesja nadzwyczajna była wspólną sesją z radami Rembertowa, Wawra i Pragi Południe a poświęcona była rocznicy Bitwy o Olszynkę Grochowską. Na sesji tej został uchwalony apel do władz Warszawy o wsparcie prowadzonych przez dzielnicę Rembertów prac nad zagospodarowaniem terenu wokół pomnika bitwy. Druga sesja nadzwyczajna była poświęcona uchwaleniu stanowiska o zaskarżeniu do Wojewody Mazowieckiego, regulaminu MPWiK przyjętego przez Radę Warszawy, a niezgodnego z ustawą o dostarczaniu wody i zagospodarowaniu ścieków.

Na sesji zwyczajnej przedstawione były informacje o stanie prac nad sporządzaniem planów zagospodarowania przestrzennego, o stanie realizacji inwestycji wykonywanych przez MPWiK, o funkcjonowaniu ośrodków kultury, organizacji i stowarzyszeń kultury, o stanie przygotowań do tegorocznych inwestycji oraz o planach wakacyjnych

remontów placówek oświatowych.

Kolejna sesja Rady Dzielnicy została zaplanowana na 30 marca br. o godz. 14.00 w budynku Urzędu Dzielnicy. Z ważniejszych planowanych tematów będą przedstawione: informacje o funkcjonowaniu publicznej służby zdrowia, o stanie bezpieczeństwa na terenie Dzielnicy, o stanie istniejącej infrastruktury oraz o budownictwie komunalnym.

Sesja jest, oczywiście, otwarta dla publiczności. Wszystkich zainteresowanych serdecznie zapraszam. Pozwólę sobie także przypomnieć, że radni Dzielnicy są do Państwa dyspozycji podczas swoich cotygodniowych dyżurów i aby poruszyć jakąś sprawę, nie trzeba koniecznie się fatygować na sesję, która nota bene toczy się zgodnie z określonym porządkiem obrad i nie zawsze jest możliwość podjęcia dowolnych tematów. Znacznie skuteczniej jest o problemach porozmawiać z radnymi na ich dyżurach.

*Przewodniczący Rady Dzielnicy
Marcin Jędrzejewski*

Sprostowanie

Niniejszym działając w imieniu Spółki MPZB-DJiW Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie-Wesołej, w trybie art. 31 Ustawy Prawo Prasowe z dnia 26 stycznia 1984 r. (Dz. U. nr 5/24 z 1984 roku ze zm.), korzystamy z prawa do publikacji sprostowania do artykułu autorstwa Józefa Wojtasia pod tytułem „500 wniosków MPZBDJiW”, który ukazał się w redagowanym przez Pana Czasopiśmie „Wiadomości Sądzieckie Stara Miłosna” – numer 65, na styczeń 2006 r., strona piąta wydania.

Wnosimy o zamieszczenie w najbliższym numerze czasopisma „Wiadomości Sądzieckie Stara Miłosna” sprostowania o następującej treści:

Korzystając z prawa do sprostowania do artykułu Pana Józefa Wojtasia pt. „500 wniosków MPZBDJiW”, który ukazał się w „Wiadomościach Sądzieckich Stara Miłosna” numer 65 (m-c styczeń 2006 r., strona 5) niniejszym wyjaśniamy szereg nieścisłości i nieprawidłowości, które – co z przykrością zauważyliśmy – znalazły się w ww. tekście.

Po pierwsze: Stanowczo protestujemy przeciwko zamieszczeniu kłamliwych insynuacji i opinii w sprawach podejmowanych przez Spółkę w interesie i na rzecz mieszkańców osiedla, w zgodzie ze statutowymi zadaniami Spółki i przepisami prawa.

Po drugie – wyjaśniamy: Spółka dla pełnego i ostatecznego uporządkowania stanu prawnego dróg złożyła wnioski o ewentualne odszkodowanie. Sprawa wyłączenia terenów drogowych nie została do dnia dzisiejszego prawnie i formalnie załatwiona przez upoważnione do tego organy samorządowe. Brak wydania decyzji o odszkodowawczej powoduje stan rzeczy nie zakończony wyłączenia terenów drogowych. Chodzi o to, aby

drogi miały jednoznacznie swojego właściciela i gospodarza (Miasto Warszawa), który będzie miał prawo i obowiązek je budować i konserwować.

Obowiązek złożenia takich wniosków przez Spółkę wynika z przepisów kodeksu spółek handlowych.

Ewentualne zaś odszkodowanie (w formie pieniężnej lub innej) pozostanie własnością Spółki a nie Wspólników i zostanie zgodnie z Uchwałą, Wspólników w całości przeznaczone na poprawę infrastruktury społecznej i technicznej naszego osiedla. Leży to zatem w interesie wszystkich mieszkańców osiedla.

Z zatroskaniem o stan wiedzy autora wskazujemy, iż miasto Warszawa ewentualnej wypłaty odszkodowań będzie dokonywać nie z budżetu inwestycyjnego Dzielnicy Wesoła, lecz z kwot specjalnie na ten cel zabezpieczonych w innych pozycjach budżetu.

Po trzecie: Spółka nie tylko nie otrzymała od Gminy 20 ha gruntów, ale nawet 1 cm² gruntu – odwrotnie, przekazała nieodpłatnie ponad 3,5 ha pod nową szkołę, stację uzdatniania wody, a lokalnej społeczności teren pod Kościół i plac zabaw dla dzieci, oraz rzeczono kilkanaście hektarów pod drogi.

Ewentualne odszkodowanie za grunty przekazane Gminie pod drogi jest więc uzasadnione.

A przeznaczenie tych środków na wspólne cele naszego osiedla nie może budzić żadnych wątpliwości.

Zarząd MPZBDJiW Sp. z o.o.

(Skutki prawne wezwania do publikacji ww. sprostowania zastrzega się.)

„Uderz w stół a nożyce się odezwą” głosi stare polskie przysłowie. Nerwowa reakcja, „zastrzeganie skutków prawnych”, zarzucanie „kłamliwych insynuacji i opinii” zdają się potwierdzać tę tezę. Zaś samo sprostowanie,

Dyżury radnych...

Radni Dzielnicy Wesoła pełnią dyżury w budynku Urzędu Dzielnicy przy ul. I-go Praskiego Pułku 33 (tel. 022 773 60 85) w każdy poniedziałek w godz. 17⁰⁰-18⁰⁰.

Radni ze Starej Miłosnej dyżurują także w lokalu Stowarzyszenia Sądzieckiego w budynku OSP Stara Miłosna przy ul. Trakt Brzeski 28 (wejście od ul. Gościniec) w każdy wtorek w godz. 20⁰⁰-22⁰⁰. Kontakt mailowy z Przewodniczącym Rady: marcin@najcomp.com.pl

W razie pożaru:

Ochotnicza Straż Pożarna w Starej Miłosnej
ul. Trakt Brzeski 28, tel. 022-77-33-978
Ochotnicza Straż Pożarna w Wesołej
ul. 1. Praskiego Pułku 31, tel. 022-77-39-008

Biuro Poselskie Posła Jacka Wojciechowicza Platforma Obywatelska

ul. Jana Pawła II 25
05-077 Warszawa-Wesoła
tel. 22 773 94 94, kom. 0607 666 676
jacek.wojciechowicz@sejm.pl
Pracujemy w pon.-śr. godz. 10-14, czw.-pt. 12-16.

Zapraszamy na stronę Stowarzyszenia:
www.staramilosna.org.pl

także wymaga sprostowania. Począwszy od rzekomo zarezerwowanych specjalnych kwot w budżecie Warszawy na wykup gruntów pod ulicami (wykup gruntu pod inwestycję zawsze obciąża koszt tej inwestycji i jest realizowany ze środków inwestycyjnych, co łatwo sprawdzić w budżecie Warszawy), poprzez obowiązek złożenia wniosków o odszkodowania (żadne przepisy nie mogą zmusić właściciela do dochodzenia swoich roszczeń, to tylko jego prawo, z którego, kilka lat temu Spółka pisemnie już raz się rzekła, a teraz zmieniła zdanie i z powrotem zaczęła się jego domagać) aż po rzekomo darowane na różne cele grunty (w szczególności ten pod kościół, za który parafia zapłaciła o ile pamiętam okragłe 100 tys. zł i oddała w drodze zamiany 1.700 m² gruntów z terenu parafialnego przy ul. Jana Pawła II). Zaś sam wątek dotyczący oddawania czegokolwiek jak nic przypomina mi rozmowę Zagłoby z posłem króla Karola Gustawa, kiedy to w swej łaskawości Zagłoba ofiarował królowi Niderlandy. Dokładnie tak samo jest z darowywaniem czegokolwiek przez MPZBDJiW. Bo cały majątek Spółki to 6,00 PLN, wpłacone przez jej udziałowców jako kapitał założycielski. Wszystko pozostałe to mienie powierzone przez członków Zespołu, o czym chyba czasem niektórzy udziałowcy Spółki zapominają.

Faktem jest, że organy samorządowe nie dopełniły do końca procedur związanych z uregulowaniem stanu prawnego ulic. Jednak jeśli to było głównym celem Spółki, to metoda jego realizacji (wniosek o wypłatę odszkodowań, wynajęcie kancelarii prawnej specjalizującej się w uzyskiwaniu odszkodowań od samorządów, składanie oświadczeń o rzekomym wymuszeniu zrzeczenia się odszkodowania przez urzędników miasta Wesoła) została przyjęta delikatnie mówiąc niefortunnie.

Marcin Jędrzejewski