

W dniu 1986.12.03 w Warszawie pomiędzy Międzyresortowym Pracowniczym Zespołem Budowy Domów Jednorodzinnych i Wielorodzinnych z siedzibą w Starej Miłosnej ul. Jeździecka 5, zwanym dalej "Zespołem", w którego imieniu działają:

1. Mieczysław Wojski
2. Gwa. Pijakowski

a Ob. Koperski Grzegorz
zam. 01-155 Warszawa, ul. Syreny 32/21
jako członkiem Zespołu, zwanym dalej "Członkiem" nr. rej. 25/29

w wykonaniu postanowień § 1 ust. 1 "Porozumienia wstępnego"
z dnia 1986.02.11
zawiera się umowę następującej treści:

§ 1.

Członek, niniejszą umowę, składa zamówienie na wybudowanie przez Zespół, lokalu mieszkalnego wg. załączonego do umowy Katalogu, typ M-4 65 m² o symbolu B1-69,7 m²

§ 2.

Członek upoważnia Zespół do złożenia zamówienia w jego imieniu i na jego koszt w Kombinacie Budownictwa Miejskiego "Wechód", na typ mieszkania określony w § 1 umowy, oraz dokonania za niego zapłaty i jego odbioru.

§ 3.

Członek upoważnia Zarząd Zespołu do powołania i zorganizowania sił własnych opłacanych z wkładów członkowskich, wniesionych na rzecz Zespołu, w celu prowadzenia przez Zespół prac budowlano-wykończeniowych mieszkania określonego w § 1 niniejszej umowy.

§ 4.

Zespół zobowiązuje się wybudować Członkowi mieszkanie według złożonego przez Członka zamówienia na przestrzeni lat 1988-1991, zastrzegając sobie jednocześnie możliwość przesunięcia powyższego terminu realizacji z przyczyn od Zespołu niezależnych.

§ 5.

Kalkulacja kosztów wybudowania lokalu mieszkalnego, określonego w § 1 umowy wg. poziomu cen 1986 roku wynosi 2.962.250,-
Ostateczne rozliczenie kosztów wybudowania mieszkania nastąpi po całkowitym wybudowaniu osiedla, według faktycznie poniesionych

2. Kosztów.

Pracownictwem Zespołem Budowy Domów Jednorodzinnych i Wielorodzinnych

Członek zobowiązuje się pokryć koszty zamówionego lokalu
mieszkalnego, według faktycznie poniesionych w tym zakresie

Członek Zespołu nie dotrzymujący warunków niniejszej umowy, partycypuje także w kosztach związanych z wykupieniem działki pod budowę domu. Ponosi również koszty związane ze złożeniem zamówienia na budowę lokalu mieszkalnego.

W wykonaniu postawionych zadań i celu "Zorganizowania wstępnego"

Członek, który złożył zamówienie niniejszą umową, na typ mieszkani
może odstąpić od umowy wyłącznie za zgodą Zarządu Zespołu.

W przypadku wystąpienia Członka z Zespołu, Członek zobowiązuje się przenieść przypadającą na niego część własności działki na rzecz Zespołu.

6 10

Niepodpisanie przez Członka umowy, jest równoznaczne z rezygnacją z członkostwa w Zespole, z wszelkimi konsekwencjami wynikającymi z § 9 pkt. 1 i 2 "Porozumienia wstępnego".

Członek zobowiązuje się odebrać i przyjąć do zasiedlenia mieszkanie, które Zespół przekaze i wyda mu zgodnie z niniejszym zamówieniem.

3 43

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

S 13

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

podpisy Zarządu

00-513 Warszawa, Nowogrodzka 1/3/5

domu - młodzi

Type

B-1 Step 10

18th. 1

Nr działki (bloku)

Ny mieszkanie

podpis Członka Zespołu

Podiatry